

**PCR otorga la calificación de “A+” con perspectiva “Estable”
A los Bonos LAS LOMAS I – Emisión 1, Bonos LAS LOMAS I – Emisión 2,
Bonos LAS LOMAS I – Emisión 3 y Bonos LAS LOMAS I – Emisión 4**

La Paz, Bolivia (diciembre 8, 2022): Calificadora de Riesgo Pacific Credit Rating S.A. en Sesión de Comité No. 117/2022 de 8 de diciembre de 2022 decidió mantener la Calificación de B^+A^+ (cuya equivalencia en la nomenclatura establecida por ASFI es A1) con perspectiva “Estable” (tendencia en terminología ASFI) a la emisión “Bonos LAS LOMAS I - Emisión 1” de IMPORT - EXPORT LAS LOMAS LTDA. La calificación se sustenta en lo siguiente: La empresa cuenta con amplia experiencia en el rubro, la nueva planta siderúrgica permite incorporar fierro corrugado de producción nacional al mercado y constituye una ventaja competitiva que contribuirá a una mayor fluidez de las operaciones. A septiembre de 2022 (12 meses), los niveles de rentabilidad, solvencia y cobertura presentan una mejora considerable, por el crecimiento de ingresos operativos y mayor desempeño del EBITDA. El nivel de endeudamiento es menor, por la amortización de obligaciones financieras, así también la estructura de financiamiento se concentra en el largo plazo. La liquidez muestra un nivel elevado. La emisión cuenta con garantía quirografaria, un mecanismo de cobertura y compromisos financieros.

IMPORT EXPORT LAS LOMAS LTDA. se dedica a la importación, producción y comercialización de materiales de construcción y productos derivados del acero, además brinda servicios para el cortado y doblado de acero. Se destaca la calidad en su proceso de producción y en los productos que importa, los cuales son fabricados por importantes empresas del exterior.

Metodología utilizada para la determinación de esta calificación:

Metodología de Calificación de Riesgo de Instrumentos de Deuda de Corto, Mediano y Largo Plazo, Acciones Preferentes y Emisores que cursa en el Registro del Mercado de Valores (Bolivia).

Información de Contacto:

Cristian Vargas Butron
Analista de Riesgo
cvargas@ratingspcr.com

Verónica Tapia
Analista Senior
vtapia@ratingspcr.com

Oficina País

Edif. Hilda, Piso 9, Of. 901-A
T. (591) 2124127

Información Regulatoria:

La calificación de riesgo no constituye una sugerencia o recomendación para comprar, vender, mantener un determinado Valor o realizar una inversión, ni un aval o garantía de una inversión, emisión o su emisor; sino la opinión de un especialista privado respecto a la capacidad de que un emisor cumpla con sus obligaciones en los términos y plazos pactados como un factor complementario para la toma de decisiones de inversión.