

**PCR bajar la calificación a “AA” con perspectiva ‘Negativa’  
A los Bonos SOBOCE VII Emisiones 1, 2, 3 y 4, y Bonos SOBOCE VIII - Emisión 1**

**La Paz, Bolivia (diciembre 8, 2022):** Calificadora de Riesgo Pacific Credit Rating S.A. en Sesión de Comité No. 117/2022 de fecha 8 de diciembre de 2022, decidió bajar la Calificación de  $BAA+$  (cuya equivalencia en la nomenclatura establecida por ASFI es AA1), a:  $BAA$  (cuya equivalencia en la nomenclatura establecida por ASFI es AA2) y modificar la perspectiva de “Estable” a: “Negativa” a: Bonos Soboce VII – Emisión 1, Bonos Soboce VII – Emisión 2, Bonos Soboce VII – Emisión 3, Bonos Soboce VII – Emisión 4 y Bonos SOBOCE VIII - Emisión 1. Lo expuesto se sustenta en lo siguiente: Sociedad Boliviana de Cemento, es líder en el mercado de cemento boliviano y forma parte del grupo Gloria S.A. El mercado en el que se desenvuelve la empresa es altamente competitivo, por ello tuvo que ajustar precios, implementar estrategias de control de los costos y gastos, aplicar políticas de venta orientadas a mantener su posición de mercado, así como ampliar su capacidad productiva y obtener financiamiento en mejores condiciones. A septiembre 2022 (12 meses), el débil crecimiento de ingresos, así como la expansión de costos, gastos y ajustes contables genera rentabilidad negativa que afecta el patrimonio, aumenta los indicadores de endeudamiento y desmejora la cobertura de gastos financieros, sin embargo, esta última presenta una cifra relevante. La exposición del patrimonio frente a la deuda alcanza a la unidad y se concentra en el largo plazo. La liquidez muestra mejora, por cumplimiento de obligaciones de financieras de corto plazo y cuentas comerciales por cobrar. La empresa plantea una estrategia integral para alcanzar eficiencias que contribuyan a los resultados del negocio. La emisión cuenta con compromisos financieros.

SOBOCE S.A. es una empresa cuya actividad principal es la fabricación, industrialización y comercialización de cemento; además, ofrece productos y derivados del Cemento, hormigón premezclado de alta resistencia, áridos y viguetas prefabricadas. Mantiene el liderazgo del sector en un contexto competitivo de mercado. A junio 2022, la empresa reporta una importante cuota de mercado de 43,64%.

La empresa forma parte del grupo económico Gloria S.A. conformado por más de 40 empresas entre las que se encuentra la empresa cementera Yura S.A., empresa peruana dedicada a la producción y venta de cemento. El grupo otorga respaldo y experiencia técnica y financiera, que se considera una ventaja competitiva.

Se destaca el exitoso mantenimiento de las certificaciones integradas de calidad de su Sistema de Gestión, bajo las versiones vigentes de las normas orientadas a la satisfacción del cliente, protección del medio ambiente, y seguridad y salud de sus trabajadores. Cuenta también con el sello de calidad IBNORCA para todos sus cementos fabricados.

Metodología utilizada para la determinación de esta calificación:

Metodología de Calificación de Riesgo de Instrumentos de Deuda de Corto, Mediano y Largo Plazo, Acciones Preferentes y Emisores que cursa en el Registro del Mercado de Valores (Bolivia).

**Información de Contacto:**

Verónica Tapia Tavera  
Analista Senior  
[vtapia@ratingspcr.com](mailto:vtapia@ratingspcr.com)

Cristian Vargas Butron  
Analista de Riesgo  
[cvargas@ratingspcr.com](mailto:cvargas@ratingspcr.com)

**Oficina País**

Edif. Hilda, Piso 9, Of. 901  
T (591) 2124127

**Información Regulatoria:**

La calificación de riesgo no constituye una sugerencia o recomendación para comprar, vender, mantener un determinado Valor o realizar una inversión, ni un aval o garantía de una inversión, emisión o su emisor; sino a opinión de un especialista privado respecto a la capacidad de que un emisor cumpla con sus obligaciones en los términos y plazos pactados como un factor complementario para la toma de decisiones de inversión.