

**PCR otorga la calificación de “BA-” con perspectiva ‘Estable’
A los Bonos Clínica de las Américas I – Emisión 1**

La Paz, Bolivia (diciembre 8, 2023): Calificadora de Riesgo Pacific Credit Rating S.A. en Sesión de Comité No. 142/2023 de 8 de diciembre de 2023 decidió mantener la calificación de BA- (cuya equivalencia en la nomenclatura establecida por ASFI es A3) con perspectiva “Estable” (tendencia en terminología ASFI) a los Bonos Clínica de las Américas I – Emisión 1. La calificación se sustenta en lo siguiente: Clínica Metropolitana de las Américas S.A. es un centro de salud de tercer nivel que brinda atención resolutive a los pacientes. La etapa preoperatoria tuvo el respaldo de la Sociedad Benéfica Albert Einstein, además tiene permanente soporte de grupos financieros y acuerdos con aseguradoras importantes a nivel nacional. Los retrasos de la puesta en marcha de la Clínica ocasionaron que se modifiquen ciertos aspectos en los documentos de la emisión. A septiembre 2023 (12 meses), presenta favorables ingresos, sin embargo, la rentabilidad y el EBITDA son negativos. Los nuevos financiamientos engrosaron el endeudamiento y ajustaron a la liquidez. Para fortalecer su patrimonio, se comprometieron a realizar nuevos incrementos de capital. La operación cuenta con garantía quirografaria, hipotecaria y prendaria, así como el ajuste a los compromisos financieros y mecanismos de cobertura.

En fecha 18 de febrero de 2016, se realizó la constitución de la Sociedad bajo la denominación Hospital “A+”, posteriormente en mayo de 2016, se modificó la denominación social a “Clínica Metropolitana de las Américas S.A.” El objetivo principal de la Clínica es la ejecución y desarrollo de todo tipo de actividades y servicios relacionados directa o indirectamente con la salud, para lo cual, estará equipada con tecnología de punta y con un staff médico calificado, verificación que estará a cargo de la Sociedad Benéfica Israelita Brasileña Hospital Albert Einstein. Será un centro de salud de tercer nivel, con la misión de ofrecer la mejor atención en salud a los pacientes de forma integral, segura y humanizada que contribuya al beneficio de la comunidad. El proyecto demandará una inversión de USD 77,77 millones para la primera etapa, el cual contempla la construcción y equipamiento de la Clínica Metropolitana de las Américas S.A. Clínica Metropolitana de las Américas inició operaciones el 7 de junio de 2022, con las unidades de consultas externas, laboratorios e imágenes diagnósticas. En la actualidad la clínica ya se encuentra operando con todos los servicios.

Metodología de calificación de riesgo de bonos, bonos convertibles y de acciones de proyectos y de empresas que tengan menos de tres años de historia representativa (Project Finance). Metodología PCR - BO-MET-P-071.

Información de Contacto:

Estefania Ossio Moscoso
Analista de Riesgo
eossio@ratingspcr.com

Mayra Encinas Rojas
Analista Principal
mencinas@ratingspcr.com

Oficina Bolivia

Av. 6 de agosto, Edif. Hilda, Piso 9, Of. 901 A
T (591) 2124127

Información Regulatoria:

La calificación de riesgo no constituye una sugerencia o recomendación para comprar, vender, mantener un determinado Valor o realizar una inversión, ni un aval o garantía de una inversión, emisión o su emisor; sino la opinión de un especialista privado respecto a la capacidad de que un emisor cumpla con sus obligaciones en los términos y plazos pactados como un factor complementario para la toma de decisiones de inversión.