

**PCR otorga la calificación de “A+” con perspectiva “Estable”
A los Bonos LAS LOMAS I – Emisión 1, Bonos LAS LOMAS I – Emisión 2,
Bonos LAS LOMAS I – Emisión 3 y Bonos LAS LOMAS I – Emisión 4**

La Paz, Bolivia (junio 10, 2024): Calificadora de Riesgo Pacific Credit Rating S.A. en Sesión de Comité No. 055/2024 de 10 de junio de 2024 decidió mantener la Calificación de B^+A^+ (cuya equivalencia en la nomenclatura establecida por ASFI es A1) con perspectiva “Estable” (tendencia en terminología ASFI) a las emisiones Bonos LAS LOMAS I - Emisión 1, Bonos LAS LOMAS I – Emisión 2, Bonos LAS LOMAS I – Emisión 3 y Bonos LAS LOMAS I – Emisión 4 de IMPORT - EXPORT LAS LOMAS LTDA. La calificación se sustenta en lo siguiente: La empresa cuenta con amplia experiencia en el rubro a lo que se suma la producción de su nueva planta siderúrgica, aspecto relevante que permite incorporar al mercado fierro corrugado de producción propia. A marzo de 2024 (12 meses), los ingresos operativos muestran una ligera reducción ante variaciones del precio de fierro corrugado además de la aplicación de estrategias para entrar al mercado que afectan la rentabilidad, sin embargo, la contención de costos y gastos permiten expandir la generación de EBITDA y mantener indicadores de cobertura adecuados. El nivel de endeudamiento es menor ante cumplimiento de obligaciones bancarias y bursátiles mientras que el patrimonio es fortalecido vía resultados. La liquidez depende de la realización de inventarios, mientras que el flujo operativo cubre las actividades de inversión y financiamiento. Las emisiones cuentan con garantía quirografaria, un mecanismo de cobertura y compromisos financieros.

IMPORT EXPORT LAS LOMAS LTDA. se dedica a la importación, producción y comercialización de materiales de construcción y productos derivados del acero, además brinda servicios para el cortado y doblado de acero. Se destaca la calidad en su proceso de producción y en los productos que importa, los cuales son fabricados por importantes empresas del exterior. Mediante una continua actividad, la empresa incursiona en la industria, transformando materiales y prestando servicios en distintas áreas, cumpliendo normas de producción y control de la calidad que avalan su seriedad en procura de mantener el liderazgo en el mercado regional y nacional.

Metodología utilizada para la determinación de esta calificación:

Metodología de Calificación de Riesgo de Instrumentos de Deuda de Corto, Mediano y Largo Plazo, Acciones Preferentes y Emisores que cursa en el Registro del Mercado de Valores (Bolivia).

Información de Contacto:

Juan Rodrigo Vigabriel Dulón
Analista
rvigabriel@ratingspcr.com

Mayra Encinas Rojas
Analista Principal
mencinas@ratingspcr.com

Oficina País

Edif. Hilda, Piso 9, Of. 901-A
T. (591) 2124127

Información Regulatoria:

La calificación de riesgo no constituye una sugerencia o recomendación para comprar, vender, mantener un determinado Valor o realizar una inversión, ni un aval o garantía de una inversión, emisión o su emisor; sino la opinión de un especialista privado respecto a la capacidad de que un emisor cumpla con sus obligaciones en los términos y plazos pactados como un factor complementario para la toma de decisiones de inversión.