

**PCR otorga la calificación de “<sub>B</sub>AA-” con perspectiva ‘Estable’ a los Bonos SOBOCE VII – Emisión 1, SOBOCE VII – Emisión 2, SOBOCE VII – Emisión 3, SOBOCE VII – Emisión 4 y SOBOCE VIII – Emisión 1**

**La Paz, Bolivia (junio 10, 2024):** Calificadora de Riesgo Pacific Credit Rating S.A. en Sesión de Comité No. 055/2024 de 10 de junio de 2024, decidió mantener la Calificación de <sub>B</sub>AA- (cuya equivalencia en la nomenclatura establecida por ASFI es AA3) con perspectiva “Estable” (tendencia en terminología ASFI) a la emisión Bonos Soboce VII – Emisión 1, Bonos Soboce VII – Emisión 2, Bonos Soboce VII – Emisión 3, Bonos Soboce VII – Emisión 4 y Bonos Soboce VIII – Emisión 1. Lo anterior se sustenta en lo siguiente: La Sociedad Boliviana de Cemento es líder en el mercado de cemento en Bolivia y forma parte del grupo Gloria S.A. La empresa opera en un mercado altamente competitivo, lo que la llevó a ajustar precios, implementar estrategias para controlar costos y gastos, y aplicar políticas de ventas orientadas a mantener su posición en el mercado. Además, amplió su capacidad productiva y obtuvo financiamiento en condiciones favorables. A marzo de 2024, a pesar de una disminución en los ingresos, la empresa logra reducir eficientemente sus costos y gastos operativos, reportando indicadores de rentabilidad positivos y cobertura relevante. El endeudamiento y liquidez muestran ligero incremento. La empresa lleva a cabo una estrategia para mejorar los resultados, consolidar sus operaciones y mayor innovación. La emisión cuenta con compromisos financieros y garantía quirografaria.

En los últimos años, la industria del cemento ha experimentado un cambio en su dinámica de crecimiento. Anteriormente, solía crecer anualmente alrededor del 10%, pero ahora ha alcanzado tasas de crecimiento más bajas debido a la desaceleración en el sector de la construcción. Además, se ha observado una marcada disminución en los precios del cemento, especialmente en las ciudades de Santa Cruz de la Sierra y Cochabamba. En este mercado altamente competitivo, a marzo de 2024 SOBOCE S.A. sigue siendo líder, no obstante, entre marzos, su participación se ve contraída en 10,90 puntos porcentuales. Por el contrario, las empresas Fancesa, Coboce e Itacamba presentan expansión de su participación en 2,23, 7,20 y 4,02 puntos porcentuales, respectivamente.

Metodología utilizada para la determinación de esta calificación:

Metodología de Calificación de Riesgo de Instrumentos de Deuda de Corto, Mediano y Largo Plazo, Acciones Preferentes y Emisores que cursa en el Registro del Mercado de Valores (Bolivia).

**Información de Contacto:**

Cristian Oscar Vargas Butron  
Analista de Riesgo  
[cvargas@ratingspqr.com](mailto:cvargas@ratingspqr.com)

Verónica Tapia  
Analista Senior  
[vtapia@ratingspqr.com](mailto:vtapia@ratingspqr.com)

**Oficina País**

Edif. Hilda, Piso 9, Of. 901-A  
T (591) 2124127

**Información Regulatoria:**

La calificación de riesgo no constituye una sugerencia o recomendación para comprar, vender, mantener un determinado Valor o realizar una inversión, ni un aval o garantía de una inversión, emisión o su emisor; sino la opinión de un especialista privado respecto a la capacidad de que un emisor cumpla con sus obligaciones en los términos y plazos pactados como un factor complementario para la toma de decisiones de inversión.