

**PCR otorga la calificación de “BA-” con perspectiva ‘Estable’
A los Bonos Clínica de las Américas I – Emisión 1**

La Paz, Bolivia (marzo 10, 2025): Calificadora de Riesgo Pacific Credit Rating S.A. en Sesión de Comité No. 025/2025 de 10 de marzo de 2025 decidió mantener la calificación de BA- (cuya equivalencia en la nomenclatura establecida por ASFI es A3) con perspectiva “Estable” (tendencia en terminología ASFI) a los Bonos Clínica de las Américas I – Emisión 1. La calificación se sustenta en lo siguiente: Clínica Metropolitana de las Américas es un centro de salud de tercer nivel con respaldo de importantes patrocinadores, además de acuerdos que contribuyen a la generación de ingresos. Al cierre de diciembre 2024, muestra mayor presencia dentro del sector de servicios de salud, que se refleja en la amplitud de sus ingresos; sin embargo, mantiene rentabilidad y EBITDA negativos por la relevancia de costos y gastos según la fase de operaciones en la que se encuentra. Las mayores obligaciones corrientes reducen la liquidez. El indicador de endeudamiento se expande en un escenario de contracción del patrimonio. No obstante, la Clínica continuamente trabaja en reducir el impacto de las pérdidas acumuladas a través de aportes de capital. De acuerdo con sus proyecciones, empezaría a generar un EBITDA positivo a partir de 2026. La emisión cuenta con garantía quirografaria, hipotecaria y prendaria, además de compromisos financieros y mecanismos de cobertura.

En fecha 18 de febrero de 2016, se realizó la constitución de la Sociedad bajo la denominación Hospital “A+”, posteriormente en mayo de 2016, se modificó la denominación social a “Clínica Metropolitana de las Américas S.A.” El objetivo principal de la Clínica es la ejecución y desarrollo de todo tipo de actividades y servicios relacionados directa o indirectamente con la salud, para lo cual, estará equipada con tecnología de punta y con un staff médico calificado, verificación que estará a cargo de la Sociedad Benéfica Israelita Brasileña Hospital Albert Einstein. Será un centro de salud de tercer nivel, con la misión de ofrecer la mejor atención en salud a los pacientes de forma integral, segura y humanizada que contribuya al beneficio de la comunidad. El proyecto demandará una inversión de USD 77,77 millones para la primera etapa, el cual contempla la construcción y equipamiento de la Clínica Metropolitana de las Américas S.A. Clínica Metropolitana de las Américas inició operaciones el 7 de junio de 2022, con las unidades de consultas externas, laboratorios e imágenes diagnósticas. En la actualidad la clínica ya se encuentra operando con todos los servicios.

Metodología de calificación de riesgo de bonos, bonos convertibles y de acciones de proyectos y de empresas que tengan menos de tres años de historia representativa (Project Finance). Metodología PCR - BO-MET-P-071.

Información de Contacto:

Estefania Ossio Moscoso
Analista de Riesgo
eossio@ratingspcr.com

Mayra Encinas Rojas
Analista Principal
mencinas@ratingspcr.com

Oficina Bolivia

Av. 6 de agosto, Edif. Hilda, Piso 9, Of. 901 A
T (591) 2124127

Información Regulatoria:

La calificación de riesgo no constituye una sugerencia o recomendación para comprar, vender, mantener un determinado Valor o realizar una inversión, ni un aval o garantía de una inversión, emisión o su emisor; sino la opinión de un especialista privado respecto a la capacidad de que un emisor cumpla con sus obligaciones en los términos y plazos pactados como un factor complementario para la toma de decisiones de inversión.