

**PCR mantener la calificación de “*BAA-*” con perspectiva “Estable”
a los Bonos SOBOCE VII - Emisiones 2, 3 y 4, y Bonos SOBOCE VIII - Emisión 1**

La Paz, Bolivia (junio 10, 2025): Calificadora de Riesgo Pacific Credit Rating S.A. en Sesión de Comité 053/2025 de fecha 10 de junio de 2025, decidió mantener la Calificación de *BAA-* (cuya equivalencia en la nomenclatura establecida por ASFI es AA3) con perspectiva “Estable” (tendencia en terminología ASFI) de los Bonos Soboce VII – Emisión 2, Bonos Soboce VII – Emisión 3, Bonos Soboce VII – Emisión 4 y Bonos SOBOCE VIII - Emisión 1. Lo expuesto se sustenta en lo siguiente: Sociedad Boliviana de Cemento es líder en el mercado de cemento en Bolivia y forma parte del grupo Gloria S.A. La empresa opera en un mercado altamente competitivo, lo que la llevó a ajustar precios, implementar estrategias para controlar costos y gastos, y aplicar políticas de ventas orientadas a mantener su posición en el mercado. Además, amplió su capacidad productiva y obtuvo financiamiento en condiciones favorables. Se destaca la mejora del EBITDA desde el reciente cierre. A marzo de 2025, a pesar del incremento de los ingresos y eficiencia de costos, la expansión de gastos operativos y financieros generan rentabilidad negativa. No obstante, la cobertura es suficiente. El indicador de endeudamiento se mantiene constante y el flujo de operaciones es positivo. La empresa lleva a cabo una estrategia para mejorar los resultados, consolidar sus operaciones y desarrollar mayor innovación, en un contexto económico, político y social retador. Las emisiones cuentan con compromisos financieros y garantía quirografaria.

SOBOCE S.A. es una empresa cuya actividad principal es la fabricación, industrialización y comercialización de cemento; además, ofrece productos y derivados del Cemento, hormigón premezclado de alta resistencia, áridos y viguetas prefabricadas. Mantiene el liderazgo del sector en un contexto competitivo de mercado. A marzo 2025, la empresa reporta una importante cuota de mercado de 41,61%.

La empresa forma parte del grupo económico Gloria S.A. conformado por más de 40 empresas entre las que se encuentra la empresa cementera Yura S.A., empresa peruana dedicada a la producción y venta de cemento. El grupo otorga respaldo y experiencia técnica y financiera, que se considera una ventaja competitiva.

Se destaca el exitoso mantenimiento de las certificaciones integradas de calidad de su Sistema de Gestión, bajo las versiones vigentes de las normas orientadas a la satisfacción del cliente, protección del medio ambiente, y seguridad y salud de sus trabajadores. Cuenta también con el sello de calidad IBNORCA para todos sus cementos fabricados.

Metodología utilizada para la determinación de esta calificación:

Metodología de Calificación de Riesgo de Instrumentos de Deuda de Corto, Mediano y Largo Plazo, Acciones Preferentes y Emisores que cursa en el Registro del Mercado de Valores (Bolivia).

Información de Contacto:

Verónica Tapia Tavera
Analista Senior
vtapia@ratingspcr.com

Cristian Vargas Butron
Analista de Riesgo
cvargas@ratingspcr.com

Oficina País

Edif. Hilda, Piso 9, Of. 901
T (591) 2124127

Información Regulatoria:

La calificación de riesgo no constituye una sugerencia o recomendación para comprar, vender, mantener un determinado Valor o realizar una inversión, ni un aval o garantía de una inversión, emisión o su emisor; sino a opinión de un especialista privado respecto a la capacidad de que un emisor cumpla con sus obligaciones en los términos y plazos pactados como un factor complementario para la toma de decisiones de inversión.