

PCR mantiene la calificación “AA” con perspectiva “Estable” a la Fortaleza Financiera de la Asociación Mutualista de Ahorro y Crédito para la Vivienda Pichincha

Ciudad de Quito (diciembre 14, 2023): En comité de Calificación de Riesgo, PCR decidió mantener la calificación **AA** con perspectiva “Estable” a la Fortaleza Financiera de **Asociación Mutualista de Ahorro y Crédito para la Vivienda Pichincha con información al 30 de septiembre de 2023**. La decisión considera el liderazgo de la institución en el sistema mutual, de acuerdo con su nivel de activos. A su vez, la cartera improductiva mantiene una tendencia alcista y la cartera de mejor calidad se ha transferido a dos procesos de titularización de las líneas de consumo (automotriz) y VIS/VIP, factores que han elevado la morosidad, mientras la cobertura exhibió una recuperación frente al primer trimestre del 2023. Simultáneamente, a pesar de una disminución en las captaciones, los fondos disponibles e inversiones crecen anualmente y mejoran los indicadores; en tanto que, el patrimonio disminuye a causa de la contracción del superávit por valuaciones y el aumento de pérdidas acumuladas, lo cual impacta al indicador de solvencia. Y en línea con lo anterior, el impulso en los egresos financieros a causa de la presión al alza de las tasas pasivas, conlleva una pérdida del ejercicio a septiembre 2023, repercutiendo en indicadores de rentabilidad nulos.

La Asociación Mutualista de Ahorro y Crédito para la Vivienda Pichincha posee una trayectoria institucional de 61 años siendo la primera mutualista del país en cuanto al nivel de activos. Hacia el tercer trimestre de 2023, la Mutualista opera a través de 25 agencias, incluyendo una oficina Matriz en la ciudad de Quito-Ecuador. En cuanto a su participación geográfica, las agencias se sitúan principalmente en la ciudad de provincia de Pichincha con 10 agencias correspondiente al 40% de representatividad; seguido por Manabí con 3 sucursales (12%), Cotopaxi y Guayas con 2 agencias y participación del (8%) respectivamente, distribuyendo a las restantes 8 agencias (32%) alrededor en 8 provincias. Adicionalmente, cuenta con 34 ATM's dentro de las 11 provincias en las regiones Sierra y Costa del país. La cartera bruta a septiembre de 2023 se encuentra distribuida a través del segmento consumo (32,90%), segmento inmobiliario (37,84%), microcrédito (15,24%), productivo (11,83%) y vivienda de interés social y público (2,19%). La institución cuenta con un total de 423 colaboradores entre las áreas administrativa (133), comercial (174), operativa (94) y riesgos (22).

Posición competitiva

El sistema mutual está conformado por cuatro entidades, siendo Mutualista Pichincha la líder en términos de activos, los cuales alcanzan la cifra de US\$ 845,77 millones, representando el 70,75% del sistema al finalizar el tercer trimestre de 2023. En relación con el pasivo y el patrimonio, esta institución ocupa la primera posición con una participación del 71,76% (US\$ 789,29 millones) y el 60,40% (US\$ 56,48 millones), respectivamente. Hasta la fecha de corte, Mutualista Pichincha ha registrado una pérdida del ejercicio de US\$ -104,10, siendo el resultado más bajo del sistema mutual.

Metodología utilizada para la determinación de esta calificación:

Metodología de Calificación de riesgo de bancos e instituciones financieras PCR.

Información de contacto:

Ing. Paula Berrú

Analista

pberru@ratingspcr.com

Oficina País

Av. Pradera N30-26 y San Salvador Edificio Corporativo Omega, piso 9 - oficina 906. Quito-Ecuador.

T (+593) 02-450-1643

Información Regulatoria:

La información empleada en la presente calificación proviene de fuentes oficiales; sin embargo, no garantizamos la confiabilidad e integridad de esta, por lo que no nos hacemos responsables por algún error u omisión por el uso de dicha información. La calificación otorgada o emitida por PCR constituyen una evaluación sobre el riesgo involucrado y una opinión sobre la calidad crediticia, y la misma no implica recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago de este; ni estabilidad de su precio y puede estar sujeta a actualización en cualquier momento. Asimismo, la presente calificación de riesgo es independiente y no ha sido influenciada por otras actividades de la Calificadora.