

**PCR mantiene la calificación de “AAA” al Fideicomiso Mercantil “Titularización de Cartera de Consumo Jardín Azuayo I”**

**Ciudad de Quito (enero 31, 2024):** El comité de calificación, PCR mantiene la calificación de “AAA” para las clases A, B, C, D, del Fideicomiso Mercantil “Titularización Cartera de Consumo Jardín Azuayo I” con información al 30 de noviembre de 2023. El fundamento de la calificación está basado en la posición del emisor en el sistema de cooperativas de segmento 1, adicionalmente, en la experticia que posee gracias a su amplia trayectoria. A noviembre de 2023 exhibe un crecimiento interanual de los ingresos financieros e ingresos extraordinarios en mayor proporción frente a los egresos financieros y egresos extraordinarios, resultando en crecimiento de la utilidad neta, paralelamente, sus indicadores financieros reflejan mejores niveles con relación a sus pares comparables. Adicionalmente, se considera la favorable reputación del agente de manejo. Otra fortaleza es un patrimonio autónomo de alta fiabilidad y calidad, que permite conservar una sostenida y creciente generación de valores suficientes para cubrir el pago de los títulos valores correspondientes a las clases A, B, C y D. Por último, mantiene mecanismos de garantía suficientes y seguros para respaldar el pago oportuno en tiempo y forma.

La Cooperativa de Ahorro y Crédito Jardín Azuayo Ltda. Conformar el grupo de las cooperativas más grandes del país, ocupando el segundo lugar de un total de 45 cooperativas del segmento 1. A la fecha de corte, registra en activos un total de US\$ 1.563,42 millones, representando el 7,35% del sistema total. En referencia a los pasivos, contabiliza US\$ 1.359,17 millones, con una participación de 7,30%; en tanto que, el patrimonio totaliza US\$ 192,94 millones, representando el 7,61%. Finalmente, al revisar los resultados, se ubica en la segunda posición respecto al sistema US\$ 11,30 millones con el 9,57%.  
Manual de Calificación de Riesgo - PCR

Información de contacto:

Ing. Marco Lasso

Analista

[mlasso@ratingspcr.com](mailto:mlasso@ratingspcr.com)

**Oficina País**

Av. Pradera N30-26 y San Salvador Edificio Corporativo Omega, piso 9 - oficina 906. Quito

T (+593) 02-323-0541

**Información Regulatoria:**

La información empleada en la presente calificación proviene de fuentes oficiales; sin embargo, no garantizamos la confiabilidad e integridad de esta, por lo que no nos hacemos responsables por algún error u omisión por el uso de dicha información. La calificación otorgada o emitida por PCR constituyen una evaluación sobre el riesgo involucrado y una opinión sobre la calidad crediticia, y la misma no implica recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago de este; ni estabilidad de su precio y puede estar sujeta a actualización en cualquier momento. Asimismo, la presente calificación de riesgo es independiente y no ha sido influenciada por otras actividades de la Calificadora.