



# PCR mantiene la calificación de "AAA-" a la Segunda Emisión de Obligaciones de Largo Plazo de Logística Empresarial LEMPRESA S.A.

Ciudad de Quito (Octubre 24, 2024): En Comité de Calificación de Riesgo, PCR decidió mantener la calificación de "AAA-" a la Segunda Emisión de Obligaciones. con información al 31 de agosto de 2024. La calificación se fundamenta en la trayectoria y experiencia que tiene la compañía en el mercado de factoring. Sus márgenes financieros se han mantenido óptimos a pesar de haber experimentado una reducción interanual en sus ingresos operacionales, lo que indica un correcto manejo financiero por parte de la administración. No obstante, ha presentado un deterioro mayor que el del año pasado en su cartera de factoring, pero que ha sido cubierto por sus provisiones en más de un cincuenta por ciento. Por otro lado, su liquidez sigue manteniéndose en niveles sobresalientes y con un adecuado flujo de caja suficiente para cubrir sus obligaciones. También refleja una mejora en sus niveles de cobertura y endeudamiento, que a pesar de haber experimentado una leve reducción en su flujo Ebitda, la disminución en su endeudamiento está permitiéndole a la compañía tener una mayor capacidad para hacer frente a sus obligaciones vigentes con mayor proporción y rapidez en comparación a periodos anteriores. Por último, el instrumento de la empresa cumple con los resguardos de ley y cuenta con adecuadas garantías que respaldan la emisión.

Logística Empresarial LEMPRESA S.A., es una empresa que se constituyó en el año 2008 con el fin de dar servicios de cobranzas y logística. En ese sentido, la compañía tiene por objeto la prestación de servicios de cobranza, apoyo logístico, trámites, servicios que se puedan prestar a compañías, empresas e instituciones sean públicas o privadas, nacionales o extranjeras.

Asimismo, tiene como propósito la adquisición de cartera y documentos de crédito que originen los establecimientos señalados anteriormente. Como garantía de la cartera adquirida podrá recibir prendas, hipotecas, fideicomisos mercantiles en garantía y demás documentos otorgados para seguridad de su cumplimiento. La compañía a partir del año 2012 recibe cartera de clientes de una compañía financiera, y en el 2014 se reforma estatutos y la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros autorizó la actividad de Factoring y Confirming, con el objetivo de otorgar liquidez a medianas y pequeñas empresas, contribuyéndoles al cumplimiento de sus objetivos.

## Metodología utilizada para la determinación de esta calificación:

Manual de Calificación de Riesgo-PCR

#### Información de Contacto:

Lic. Christian Vizuete
Analista de Riesgos
cvizuete@ratinqspcr.com

#### Oficina País

Pradera N30-26 y San Salvador Edificio Corporativo Omega, piso 9 - oficina 906. Quito-Ecuador T (+593) 02- 450-1620

### Información Regulatoria:

La información empleada en la presente calificación proviene de fuentes oficiales; sin embargo, no garantizamos la confiabilidad e integridad de esta, por lo que no nos hacemos responsables por algún error u omisión por el uso de dicha información. La calificación otorgada o emitida por PCR constituyen una evaluación sobre el riesgo involucrado y una opinión sobre la calidad crediticia, y la misma no implica recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago de este; ni estabilidad de su precio y puede estar sujeta a actualización en cualquier momento. Asimismo, la presente calificación de riesgo es independiente y no ha sido influenciada por otras actividades de la Calificadora.