

## **PCR mantiene la calificación de “AAA” para la Clase A y B; “AAA-” para la clase C; y “A-” para la Clase D del Fideicomiso Titularización Cartera Automotriz Mutualista Pichincha 2.**

**Ciudad de Quito (diciembre 12, 2024):** En Comité de Calificación, PCR decide asignar la calificación de “AAA” para la clase A, “AAA” para la clase B, “AAA-” para la clase C y “A-” para la clase D del Fideicomiso Titularización Cartera Automotriz Mutualista Pichincha 2; con información al 31 de octubre de 2024. La decisión se fundamenta en la experiencia del Originador en procesos de titularización de cartera vehicular. La cartera que ha transferido la Mutualista al Fideicomiso muestra una adecuada recuperación de flujos de capital e intereses lo que le ha permitido cumplir en tiempo y forma con el pago trimestral de intereses de todas las clases a los inversionistas y el pago de capital de la primera clase. Los activos financieros que mantiene el Fideicomiso cubren en su totalidad el saldo por pagar a los inversionistas. Es importante considerar que esta estructura mantiene como mecanismo de garantía la subordinación de clases, aspecto que brinda la acumulación de recursos suficientes en las clases privilegiadas y refuerza su capacidad de cumplir con los pagos, lo que reduce la probabilidad de incumplimiento.

### **Posicionamiento y trayectoria dentro del sistema Mutual**

A octubre de 2024, la Mutualista opera a través de 24 agencias, incluyendo una oficina Matriz en la ciudad de Quito-Ecuador. En cuanto a su participación geográfica, las agencias se sitúan principalmente en la provincia de Pichincha con 10 agencias; seguido por Manabí con 3 sucursales, Guayas con 2 agencias y las restantes 9 agencias en otras provincias. Adicionalmente, cuenta con 34 ATM's dentro de las 11 provincias en las regiones Sierra y Costa del país. Con relación a la cartera bruta a octubre de 2024, esta se encuentra distribuida a través del segmento inmobiliario (36,61%), segmento de consumo (31,30%), microcrédito (19,17%), productivo (9,58%) y vivienda de interés social y público (3,34%). Finalmente se indica que, la institución mantiene un alto grado de competitividad frente a Cooperativas de Ahorro y Crédito que operan bajo los lineamientos de la Superintendencia de Economía Popular y Solidaria; así como también, con promotores, constructores, comercializadores de proyectos de vivienda y frente a Bancos Nacionales pertenecientes al sistema financiero nacional que ofrecen créditos a los segmentos en los que también opera la Mutualista, sobre todo el inmobiliario.

### Metodología

Manual de Calificación de Riesgo-PCR

### **Información de Contacto:**

Ing. Masiel Ponce

Analista

[mponce@ratingspcr.com](mailto:mponce@ratingspcr.com)

### **Oficina País**

Pradera N30-26 y San Salvador Edificio Corporativo Omega, piso 9 - oficina 906. Quito-Ecuador

T (+593) 02-450-1643

### **Información Regulatoria:**

La información empleada en la presente calificación proviene de fuentes oficiales; sin embargo, no garantizamos la confiabilidad e integridad de esta, por lo que no nos hacemos responsables por algún error u omisión por el uso de dicha información. La calificación otorgada o emitida por PCR constituyen una evaluación sobre el riesgo involucrado y una opinión sobre la calidad crediticia, y la misma no implica recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago de este; ni estabilidad de su precio y puede estar sujeta a actualización en cualquier momento. Asimismo, la presente calificación de riesgo es independiente y no ha sido influenciada por otras actividades de la Calificadora.