

## **PCR mantiene la calificación de “AAA” al Fideicomiso Mercantil “Titularización de Cartera de Consumo Jardín Azuayo I”**

**Ciudad de Quito (enero 23, 2025):** El comité de calificación, PCR mantiene la calificación de “AAA” para las clases A, B, C, D, del Fideicomiso Mercantil “Titularización Cartera de Consumo Jardín Azuayo I” con información al 30 de noviembre de 2024. La calificación se sustenta en las óptimas condiciones de la cartera titularizada, que hasta la fecha se mantiene dentro de un nivel de riesgo normal y ha mostrado una recuperación efectiva, sin registrar días de morosidad. Además, se destaca el cumplimiento puntual de los pagos a los inversionistas, así como la implementación de sólidos mecanismos de garantía que brindan una protección robusta y adecuada al patrimonio autónomo de los mismos. En conjunto, estos factores reflejan un entorno de bajo riesgo y una gestión eficiente, lo que refuerza la perspectiva positiva del instrumento.

La Cooperativa de Ahorro y Crédito Jardín Azuayo Ltda., nace en Paute en 1996 con el lema “Invirtiendo en la esperanza”, bajo la convicción de 12 socios quienes emprendieron el reto de su desarrollo. De acuerdo con el boletín emitido por la Superintendencia de Economía Popular y Solidaria, con corte al 30 de noviembre de 2024, la Cooperativa conforma el grupo de las cooperativas más grandes del país, ocupando el segundo lugar de un total de 43 cooperativas del segmento 1. A la fecha de corte, registra en activos un total de US\$ 1.738,32 millones, representando el 7,91% del sistema total. En referencia a los pasivos, contabiliza US\$ 1.527,64 millones, con una participación de 7,94%; en tanto que, el patrimonio totaliza US\$ 206,99 millones, representando el 7,77%. Finalmente, al revisar los resultados del ejercicio, se ubica en la quinta posición respecto al sistema US\$ 3,67 millones con el 5,99%.

Manual de Calificación de Riesgo - PCR

Información de contacto:

Lic. Christian Vizúete

Analista

[cvizúete@ratingspcr.com](mailto:cvizúete@ratingspcr.com)

**Oficina País**

Av. Pradera N30-26 y San Salvador Edificio Corporativo Omega, piso 9 - oficina 906. Quito

T (+593) 02-323-0541

**Información Regulatoria:**

La información empleada en la presente calificación proviene de fuentes oficiales; sin embargo, no garantizamos la confiabilidad e integridad de esta, por lo que no nos hacemos responsables por algún error u omisión por el uso de dicha información. La calificación otorgada o emitida por PCR constituyen una evaluación sobre el riesgo involucrado y una opinión sobre la calidad crediticia, y la misma no implica recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago de este; ni estabilidad de su precio y puede estar sujeta a actualización en cualquier momento. Asimismo, la presente calificación de riesgo es independiente y no ha sido influenciada por otras actividades de la Calificadora.