

## **PCR asigna la calificación de “AAA-” al Fideicomiso Mercantil Irrevocable “Fideicomiso Titularización Segunda Emisión de Flujos Futuros UTE”**

**Ciudad de Quito (marzo 19, 2025):** En Comité de Calificación de Riesgo, PCR decidió mantener la calificación de “AAA-” a la “Fideicomiso de Titularización Segunda Emisión de Flujos Futuros UTE”, con corte de información al **31 de enero de 2025**. La calificación se respalda ante la trayectoria histórica que ha tenido la universidad desde su apertura y la evolución de sus indicadores financieros. La universidad ha experimentado reducciones en su margen operacional, debido al descenso experimentado en sus ingresos y el crecimiento de sus gastos operacionales. Esto ha impactado sus niveles de cobertura y solvencia, ubicándolos en rangos inferiores a los del periodo anterior. Sin embargo, estos indicadores continúan sosteniéndose por encima de su promedio histórico. Con respecto al fideicomiso, la entidad lleva colocando hasta la fecha de corte más de la mitad del monto titularizado y la primera cancelación de dividendo se realizó en noviembre del año anterior. El fideicomiso cuenta con varios mecanismos de garantía que protegen y cubren los recursos de los inversionistas. Además de que el activo que se titulariza demuestra un historial saludable de recaudación, la cual permite asegurar el pago en tiempo y forma. Por último, el fideicomiso es administrado por una fiduciaria reconocida dentro del mercado financiero.

La Universidad UTE es una institución privada que opera en el Ecuador desde hace más de 50 años, formando a profesionales de tercer y cuarto nivel en diferentes áreas del conocimiento, posicionando a la institución como un referente en el ámbito académico nacional. Su giro de negocio se desenvuelve en un marco de investigación e innovación tecnológica; en ese sentido, la actualidad la institución oferta diversas carreras en modalidad online.

Metodología utilizada para la determinación de esta calificación:  
Manual de Calificación de Riesgo - PCR

Información de contacto:  
Lic. Christian Vizuite  
Analista  
[cvizuite@ratingspcr.com](mailto:cvizuite@ratingspcr.com)

### **Oficina País**

Av. Pradera N30-26 y San Salvador Edificio Corporativo Omega, piso 9 - oficina 906. Quito-Ecuador  
T (+593) 02-450-1643

### **Información Regulatoria:**

La información empleada en la presente calificación proviene de fuentes oficiales; sin embargo, no garantizamos la confiabilidad e integridad de esta, por lo que no nos hacemos responsables por algún error u omisión por el uso de dicha información. La calificación otorgada o emitida por PCR constituyen una evaluación sobre el riesgo involucrado y una opinión sobre la calidad crediticia, y la misma no implica recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago de este; ni estabilidad de su precio y puede estar sujeta a actualización en cualquier momento. Asimismo, la presente calificación de riesgo es independiente y no ha sido influenciada por otras actividades de la Calificadora.