

PCR decidió mantener la calificación de “A” a todos los tramos de los Valores de Titularización Hencorp Valores Alcaldía Municipal de Santa Tecla 03, con cambio de perspectiva de “Estable” a “Negativa”.

Antiguo Cuscatlán, El Salvador (junio 30, 2024): En comité de Clasificación de Riesgo, PCR decidió mantener la calificación de “A” a todos los tramos de los **Valores de Titularización Hencorp Valores Alcaldía Municipal de Santa Tecla 03**, con cambio de perspectiva de “Estable” a “Negativa”.

La clasificación se fundamenta en la buena capacidad de pago del Fondo de Titularización derivada de la generación de ingresos de la Alcaldía, los cuales han generado una ligera reducción en las coberturas de cesión del fondo. Adicionalmente, se considera la ajustada liquidez derivada de una menor cantidad de activos corrientes y la tendencia alcista en el nivel de endeudamiento de la Alcaldía, el cual ha sobrepasado el límite establecido en el contrato de titularización.

El municipio de Santa Tecla, ubicado en el departamento de La Libertad, se extiende sobre 112.2 kilómetros cuadrados y comprende 14 cantones. Su posición geográfica estratégica en la zona central del país y su pertenencia a La Libertad, un departamento con gran actividad económica, lo han convertido en el segundo municipio más poblado, con 800,920 habitantes según datos de la DIGESTYC en 2022. Esta alta densidad poblacional, de 485 habitantes por kilómetro cuadrado, se sustenta en el desarrollo industrial y comercial de la región, que también contribuye a una tasa de desempleo del 4.4%, por debajo del promedio nacional. La necesidad de mano de obra cualificada para las empresas locales se refleja en una tasa de escolaridad promedio de 9.1 grados, superior al promedio nacional de 7.2 grados.

La siguiente metodología fue utilizada para la determinación de esta Clasificación:

- Metodología para la Clasificación de riesgo de financiamiento estructurado y deuda titularizada de El Salvador (PCR-SV-MET-P-050) vigente del Manual de Clasificación de Riesgo aprobado en Comité de Metodologías con fecha 6 de noviembre 2023. Normalizada bajo los lineamientos del Art.9 de “NORMAS TECNICAS SOBRE OBLIGACIONES DE LAS SOCIEDADES CLASIFICADORAS DE RIESGO” (NRP-07), emitidas por el Comité de Normas del Banco Central de Reserva de El Salvador.

Información de Contacto:

Rebeca Bonilla
Analista Titular
R rbonilla@ratingspcr.com

Adrián Pérez
Analista Soporte
A aperez@ratingspcr.com

Oficina El Salvador

Edificio Avante, Nivel 7, Local #7-05, Urbanización Madre Selva,
Antiguo Cuscatlán, La Libertad.

T (503) 2266-9471

Información Regulatoria:

La información empleada en la presente calificación proviene de fuentes oficiales; sin embargo, no garantizamos la confiabilidad e integridad de esta, por lo que no nos hacemos responsables por algún error u omisión por el uso de dicha información. La calificación otorgada o emitida por PCR constituyen una evaluación sobre el riesgo involucrado y una opinión sobre la calidad crediticia, y la misma no implica recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago de este; ni estabilidad de su precio y puede estar sujeta a actualización en cualquier momento. Asimismo, la presente calificación de riesgo es independiente y no ha sido influenciada por otras actividades de la Calificadora.

La información financiera utilizada para el análisis y determinación de esta calificación comprende hasta el 31 de diciembre de 2023. El significado de las calificaciones, la explicación sobre la forma en que se determinan y la periodicidad con la que se les da seguimiento, sus particularidades, atributos y limitaciones, así como las metodologías de calificación, pueden ser consultados en nuestro sitio de internet <http://www.ratingspcr.com/>.

La calificación antes indicada está basada en información proporcionada por Hencorp Valores y/u obtenida de fuentes que se asumen precisas y confiables, dentro de la cual se incluyen análisis sectoriales, soberanos y regulatorios. En ningún caso deberá entenderse que PCR, Calificadora de Riesgo, ha en forma alguna validado, garantizado o certificado la precisión, exactitud o totalidad de dicha información, por lo que no asume responsabilidad por cualquier error u omisión o por los resultados obtenidos por el análisis de tal información.