

Pacific Credit Rating (PCR) decidió mantener la clasificación de “AA” al Fondo de Titularización Hencorp Valores Alcaldía Municipal de San Salvador 05 con perspectiva “Estable”.

Antiguo Cuscatlán, El Salvador (abril 30, 2025): En Comité de Clasificación de Riesgo, Pacific Credit Rating (PCR) decidió **mantener** la clasificación de “AA” al **Fondo de Titularización Hencorp Valores Alcaldía Municipal de San Salvador 05** con perspectiva “Estable”.

La clasificación se sustenta en la capacidad de pago alta del Fondo de Titularización, respaldada por los ingresos cedidos por la municipalidad a través de Órdenes Irrevocables de Pago emitidas por CAESS y DELSUR, lo que permite mantener niveles de cobertura adecuados. Además, se consideran los mecanismos legales, operativos y financieros que respaldan la emisión.

El Fondo de Titularización Hencorp Valores Alcaldía Municipal de San Salvador Cero Cinco (FTHVAMS 05) se establece para titularizar los Derechos sobre Flujos Financieros Futuros del Municipio de San Salvador. Los ingresos titularizados provienen de diversas fuentes municipales, incluyendo: impuestos, tasas, contribuciones, sanciones, intereses sobre créditos municipales, administración de servicios públicos, rentas de instituciones autónomas, dividendos, donaciones, contratos, ingresos por bienes municipales, aportes del FODES, empréstitos y venta de activos municipales.

La siguiente metodología fue utilizada para la determinación de esta clasificación:

- La opinión contenida en el informe se ha basado en la aplicación de la Metodología para Clasificación de riesgo de financiamiento estructurado y titularizaciones (PCR-SV-MET-P-050), vigente del Manual de Clasificación de Riesgo aprobado en Comité de Metodologías con fecha 6 de noviembre de 2023. Normalizado bajo los lineamientos del Art.9 de “NORMAS TÉCNICAS SOBRE OBLIGACIONES DE LAS SOCIEDADES CLASIFICADORAS DE RIESGO” (NRP-07), emitidas por el Comité de Normas del Banco Central de Reserva de El Salvador.

Información de Contacto:

Rebeca Bonilla
Analista Titular
R rbonilla@ratingspcr.com

Adalberto Chávez
Analista Soporte
A achavez@ratingspcr.com

Oficina El Salvador

Edificio Avante, Nivel 7, Local #7-05, Urbanización Madre Selva,
Antiguo Cuscatlán, La Libertad.
T (503) 2266-9471

Información Regulatoria:

La información empleada en la presente clasificación proviene de fuentes oficiales; sin embargo, no garantizamos la confiabilidad e integridad de esta, por lo que no nos hacemos responsables por algún error u omisión por el uso de dicha información. La clasificación otorgada o emitida por PCR constituyen una evaluación sobre el riesgo involucrado y una opinión sobre la calidad crediticia, y la misma no implica recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago de este; ni estabilidad de su precio y puede estar sujeta a actualización en cualquier momento. Asimismo, la presente clasificación de riesgo es independiente y no ha sido influenciada por otras actividades de la Calificadora.

La información financiera utilizada para el análisis y determinación de esta clasificación comprende hasta el 31 de diciembre de 2024. El significado de las calificaciones, la explicación sobre la forma en que se determinan y la periodicidad con la que se les da seguimiento, sus particularidades, atributos y limitaciones, así como las metodologías de clasificación, pueden ser consultados en nuestro sitio de internet <http://www.ratingspcr.com/>.

La clasificación antes indicada está basada en información proporcionada por Hencorp Valores, Ltda., Titularizadora y/u obtenida de fuentes que se asumen precisas y confiables, dentro de la cual se incluyen análisis sectoriales, soberanos y regulatorios. En ningún caso deberá entenderse que PCR, Calificadora de Riesgo, ha en forma alguna validado, garantizado o certificado la precisión, exactitud o totalidad de dicha información, por lo que no asume responsabilidad por cualquier error u omisión o por los resultados obtenidos por el análisis de tal información.