

## PANAMÁ: INVERSIÓN EMPRESARIAL EN EL PAÍS

**Julio 2023** | Panamá es un país que siempre ha llamado la atención del público en general por su alto nivel de turismo y al ser un país muy transitado este ha generado atracción de los inversionistas. En ese sentido Panamá se ha convertido en uno de los principales destinos para la inversión extranjera directa (IED), la cual a raíz de la pandemia COVID-19 tuvo fuertes contracciones ya que muchos proyectos de construcción, el turismo y otras actividades de comercio tuvieron que quedar en pausa a raíz de los efectos de la pandemia.

En línea de lo anterior, estos efectos negativos se vieron reflejados en el producto interno bruto (PIB) panameño, el cual a finales de 2020 totalizó en B/.57 miles de millones mostrando una disminución del 18.1% en comparación al año 2019 (B/.69.7 miles de millones). Actualmente, la economía panameña tuvo una recuperación considerable durante el periodo de 2021 y durante el año 2022 esta creció a ritmo normal, teniendo un PIB total de B/. 76.5 miles de millones mostrando un crecimiento interanual del 13.5% en comparación al año 2021 (B/. 67.4 millones).

La buena recuperación postpandemia del país ha llamado mucho la atención para atraer más inversión empresarial al mismo. De esta forma, a continuación, se presentan puntos importantes a tomar consideración al momento pensar en invertir en Panamá:

- Sistema político estable
- Incentivos fiscales
- Ubicación
- Economía en crecimiento
- Turismo

Con estos puntos a tomar en consideración, Panamá cuenta con más ventajas que desventajas al momento de tomar en consideración para inversión empresarial, otra ventaja a considerar es que no existen muchas restricciones para los inversionistas extranjeros, por ejemplo, no piden requisitos de registro de capital y la transferencia de fondos al país no está sujeta a impuestos, de esta manera, se puede concluir que el gobierno panameño está abierto a recibir inversión extranjera.

Como se ha mencionado, en Panamá existen muchas oportunidades para la inversión empresarial, por lo que ahora se dará a conocer algunas de estas oportunidades:

**Sector turismo:** el sector turístico panameño fue de los sectores más afectados durante la pandemia COVID-19, para finales del año 2022 mostró un crecimiento del 40% y aunque este solo representa un 2% del total del PIB, existen muchas oportunidades de inversión en este sector, los cuales van desde hostales, complejos turísticos y hoteles hasta establecimientos de operaciones de buceo y visitas guiadas. El gobierno ha reconocido el potencial del turismo por lo que actualmente cuentan con el Plan Maestro de Turismo Sostenible 2020-2025, el cual fue modificado luego de la pandemia. Siendo así la principal herramienta para el desarrollo del turismo.

**Sector construcción:** Al igual que el sector turismo, este sector sufrió grandes contracciones durante la pandemia COVID-19 ya que muchos proyectos de construcción quedaron en pausa. A finales de 2022, el sector construcción presentó un aumento del 17.5% totalizando en B/. 813 millones (2021: 691 millones), ya que durante el año se reanudaron muchos proyectos en pausa y se iniciaron nuevos proyectos a raíz que la economía panameña mostró un buen dinamismo económico durante el año.

**Sector Inmobiliario:** Por su parte, las actividades inmobiliarias a finales de 2022 totalizaron en B/. 5.2 miles de millones mostrando un crecimiento del 3.21% en comparación al año 2021 (B/. 5.1 miles de millones), en el mercado de bienes raíces este compuesto por tres sectores, los cuales están segregados dependiendo de la utilización final de los inmuebles, estos sectores son residencial, comercial e industrial. El sector inmobiliario está directamente relacionado con el ciclo económico y está fuertemente influenciado por variables macroeconómicas, principalmente por el PIB, la generación de empleos en el país, el ingreso promedio de las familias, las tasas de interés de la política monetaria, el crecimiento poblacional, entre otras.

Estos sectores son los que cuentan con un buen potencial en la economía panameña, aunque de igual manera cualquier sector podría ser un lugar ideal para invertir, esto se ve reflejado en el PIB ya que su crecimiento fue impulsado por sus principales actividades económicas las cuales presentaron un crecimiento en comparación al periodo anterior y de igual manera, las actividades no tan representativas mostraron un incremento, por lo tanto, Panamá es de las economías en mayor crecimiento de América latina.

Links

[Inversiones \(propanama.gob.pa\)](https://propanama.gob.pa/)

[Inversión empresarial en Panamá: Oportunidades y retos \(bizlatinhub.com\)](https://bizlatinhub.com/)