

PCR decidió ratificar la calificación $_{PA}A$ al Programa Rotativo de Bonos Corporativos con perspectiva 'Estable' de Ithaca Investment Trust.

Ciudad de Panamá (julio de 2024): En reunión del comité de calificación, PCR decidió asignar la calificación de " $_{PA}A$ " con la perspectiva '**Estable**' al Programa Rotativo de Bonos corporativos de Ithaca Investment Trust; con información al 31 de diciembre 2023. La calificación de Ithaca Investment Trust, un vehículo financiero, se basa en la experiencia y gestión del hotel JW Marriott, que produce suficientes resultados operativos para asegurar los flujos de efectivo de Ithaca Investment Trust. Además, se destaca la tendencia positiva del sector turístico en Panamá. También se tiene en cuenta la limitada cobertura de la deuda y la ajustada liquidez disponible.

El Fideicomiso Ithaca Investment Trust, es un fideicomiso irrevocable constituido conforme a la Ley No.1 del 5 de enero de 1984, (modificada por la Ley No.21 del 10 de mayo de 2017), el cual fue constituido mediante Contrato de Fideicomiso el 10 de mayo de 2018 (el Contrato de Fideicomiso) celebrado entre Ithaca Capital Investments 1, S. A., e Ithaca Capital Investments 2, S. A., como Fideicomitentes y Beneficiarios Secundarios del Contrato de Fideicomiso; y MMG Trust, S. A. como fiduciario.

La siguiente metodología fue utilizada para la determinación de esta calificación:

- Metodología para Clasificación de Instrumentos de deuda de corto, mediano y largo plazo, acciones preferentes y emisores (Panamá) aprobada en Comité de Metodología el 09 de noviembre de 2017 y la Metodología de calificación de riesgo para empresas holding (Panamá) aprobada en Comité de Metodología el 09 de febrero de 2019.

Información de Contacto:

Erwin Torres
Analista de Riesgo
M etorres@ratingspcr.com

Fredy Vásquez
Analista Principal
M evasquez@ratingspcr.com

Oficina Guatemala

Km. 22.5 Carretera a El Salvador
Plaza Portal del Bosque Torre I
Oficina 4E
T (502) 6635-2166

Oficina Panamá

Urbanización San Francisco
Edificio Quartier, No. 2C
Ciudad de Panamá
T (507) 203-1474

Información Regulatoria:

La información empleada en la presente calificación proviene de fuentes oficiales; sin embargo, no garantizamos la confiabilidad e integridad de la misma, por lo que no nos hacemos responsables por algún error u omisión por el uso de dicha información. La calificación otorgada o emitida por PCR constituyen una evaluación sobre el riesgo involucrado y una opinión sobre la calidad crediticia, y la misma no implica recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago de este; ni estabilidad de su precio y puede estar sujeta a actualización en cualquier momento. Asimismo, la presente calificación de riesgo es independiente y no ha sido influenciada por otras actividades de la Calificadora.

