

**En comité de calificación de riesgo, PCR decidió asignar la calificación de P<sub>A</sub>BBB al Programa Rotativo de Bonos Corporativos de Pacora Financial Investment, S.A. con perspectiva ‘Estable’**

**Ciudad de Panamá (julio, 2024):** En comité de calificación de riesgo, PCR decidió asignar la calificación de P<sub>A</sub>BBB al Programa Rotativo de Bonos Corporativos de Pacora Financial Investment, S.A. con perspectiva ‘Estable’, con información al 31 de diciembre de 2023. La calificación se fundamenta en su función como vehículo financiero de inversión encargado de otorgar facilidades crediticias a empresas relacionadas, dedicadas especialmente a la producción y comercialización de cemento. La calificación se sustenta en el suficiente nivel de cobertura sobre la amortización de la deuda a partir del continuo aumento de los ingresos proyectados de la principal relacionada. La calificación también considera que las emisiones de la primera serie no tendrán garantías, debido a que serán adquiridas por su principal relacionada.

Pacora Financial Investments, S.A., es una sociedad anónima constituida y existente de conformidad con las leyes de la República de Panamá, constituida mediante la Escritura Pública No. 13,401 de 31 de octubre de 2023 Undécima del Circuito de Panamá, debidamente inscrita en la Sección Mercantil al Folio No. 155744359 desde el 02 de noviembre de 2023; domiciliada en Parque Industrial de las Américas. Felipillo.

La siguiente metodología fue utilizada para la determinación de esta calificación:

- Metodología para Calificación de Riesgo de Instrumentos de deuda de corto, mediano y largo plazo, acciones preferentes y emisores. (noviembre, 2017)

**Información de Contacto:**

Fredy Vásquez  
Analista Principal  
M [ev Vasquez@ratingspcr.com](mailto:ev Vasquez@ratingspcr.com)

Erwin Torres  
Analista de Riesgos  
M [etorres@ratingspcr.com](mailto:etorres@ratingspcr.com)

**Oficina Guatemala**

Km. 22.5 Carretera a El Salvador  
Plaza Portal del Bosque Torre I  
Oficina 4E  
T (502) 6635-2166

**Oficina Panamá**

Urbanización San Francisco  
Edificio Quartier, No. 2C  
Ciudad de Panamá  
T (507) 203-1474

**Información Regulatoria:**

La información empleada en la presente calificación proviene de fuentes oficiales; sin embargo, no garantizamos la confiabilidad e integridad de esta, por lo que no nos hacemos responsables por algún error u omisión por el uso de dicha información. La calificación otorgada o emitida por PCR constituyen una evaluación sobre el riesgo involucrado y una opinión sobre la calidad crediticia, y la misma no implica recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago de este; ni estabilidad de su precio y puede estar sujeta a actualización en cualquier momento. Asimismo, la presente calificación de riesgo es independiente y no ha sido influenciada por otras actividades de la Calificadora.